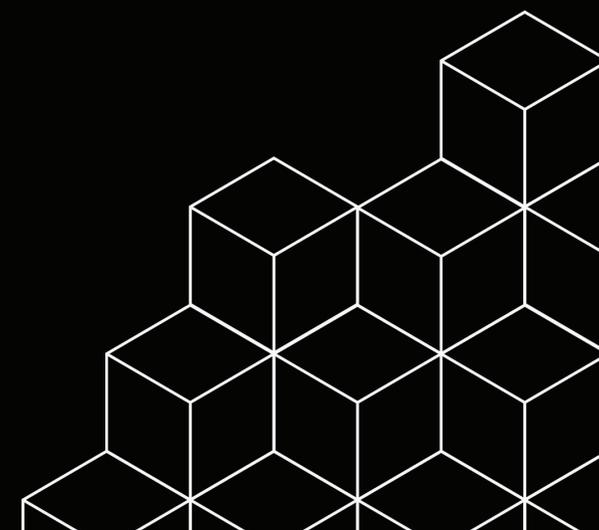


FOCUS PROJET

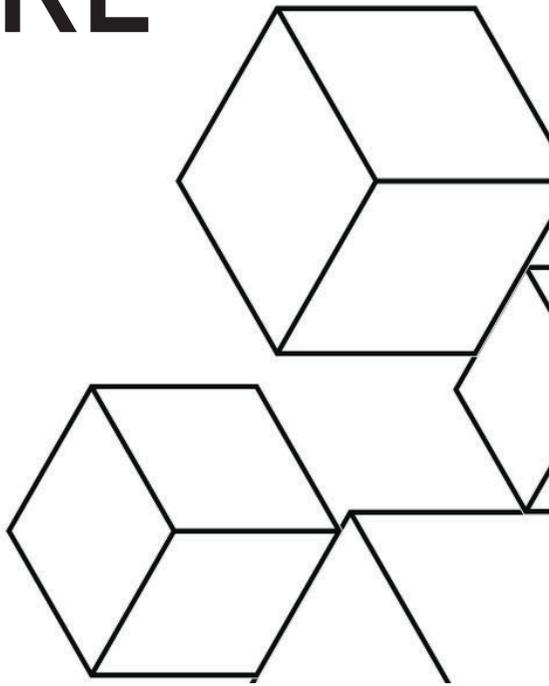
CIMI
FORUM
IMMOBILIER





LACS DE L'EAU D'HEURE

LUDOVIC COUDYZER
CHRISTOPHE GOFFART





Qui sommes-nous ?

40 ans d'expérience

3 métiers : construction – gestion – commercialisation

Plus de 2500 habitations en gestion locative

5 villages de vacances en France

1 complexe touristique en Belgique

LES LACS DE L'EAU D'HEURE
GOLDEN LAKES



200 villas

128 déjà construites

22 en cours de construction



LES LACS DE L'EAU D'HEURE

GOLDEN LAKES



Golden Lakes Hôtel

Ouverture mars 2019

Best Western Plus – 4 étoiles

79 logements [chambres –
studios – appartements]



LES LACS DE L'EAU D'HEURE

GOLDEN LAKES



Golden Lakes Business Center

7 salles de séminaire

600 m²

59 configurations possibles

Jusqu'à 600 personnes

LES LACS DE L'EAU D'HEURE

INVESTIR AUX LACS DE L'EAU D'HEURE



Les Lacs de l'Eau d'Heure

1ère destination touristique de Wallonie

Tourisme d'affaires [> centre de séminaire]

Lamy Property

Acheter une résidence secondaire (villa 2-3-4 chambres)

Investir dans une chambre d'hôtel / studio

LES LACS DE L'EAU D'HEURE

ACHETER UNE RÉSIDENCE SECONDAIRE



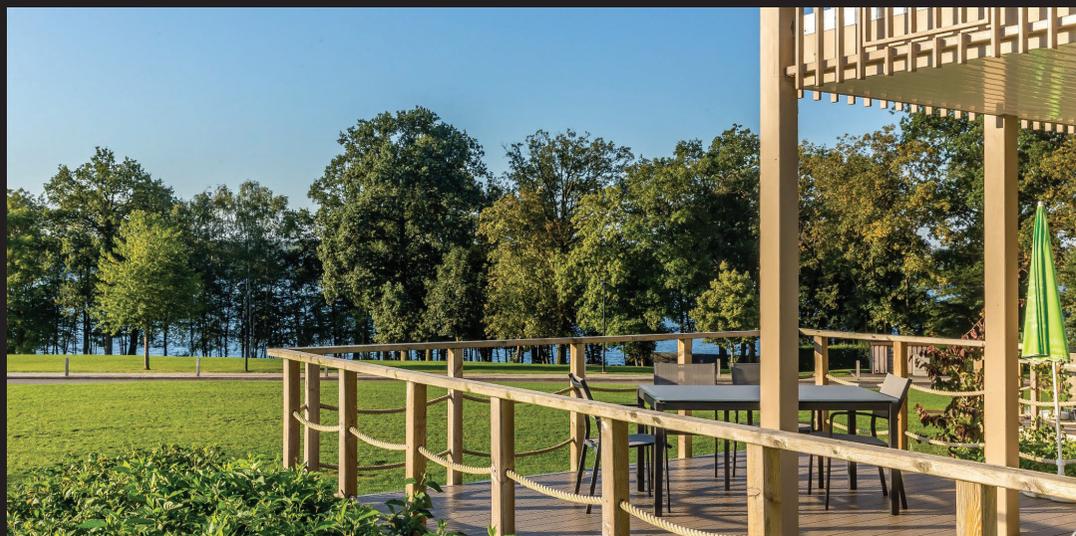
Une villa aux Lacs de l'Eau d'Heure

Avantages fiscaux

Rentabilité annuelle

Gestion sans souci

Diversification du patrimoine



LES LACS DE L'EAU D'HEURE

INVESTIR DANS L'HÔTEL



Chambre / Studio

Placement immobilier

Mutualisation des revenus

Capital garanti

Avantages fiscaux

LES LACS DE L'EAU D'HEURE

BUSINESS CENTER



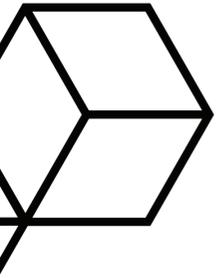
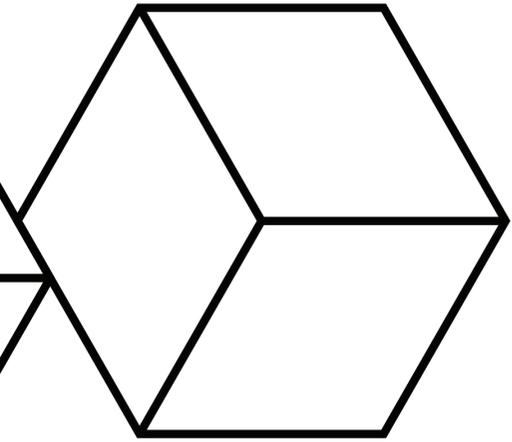
Centre de séminaire High Tech

Logement [villa / hôtel]

Catering [Traiteur & restaurant
bistronomique]

Activités team building





CIMI

**FORUM
IMMOBILIER**

